

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 386

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή «Μπαθαρίστρα» του δήμου Κορινθίων (Ν. Κορινθίας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης βρεφονηπιακού σταθμού και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1 Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγραφος 1.

4. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/15.10.1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

6. Την υπ' αριθ. 172/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορίνθου.

7. Την υπ' αριθ. 308/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 145/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή «Μπαθαρίστρα» του δήμου Κορινθίων (Ν. Κορινθίας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης βρεφονηπιακού σταθμού, όπως φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 20710/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) τις επιφανείας αυτού.
- Μέσος συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).
- Μέγιστο ύψος κτιρίων: οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 27 Απριλίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

DATUM

Μερκατορική προβολή

μεσημβρινός απ' Αθήνα

τετραγωνισμος του διαγραμματος

της προβολής ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

	33	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
	001	ΚΟΡΙΝΘΟΥ
χρονος συνταξης		

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του παραδοσιακού τμήματος της πόλης του Πειραιά.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (ΦΕΚ 53Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 138/Α), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 592/Δ).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 154/Α), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αρ. 367/1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 163/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την υπ' αρ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/ 16.10.87).

8. Την υπ' αρ. 5858/1985 πράξη συναίνεσης των Αντωνίου Γ. Ροζάκη, Ιπποκράτη Ι. Δέδε (ενεργούντος για λογαριασμό της συζύγου του Αγγελικής), Αγγελικής Ι. Σαμαλτάνου, Αντωνίου Π. Ροζάκη και Αγγελικής Α. Πιλάβιου χυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

9. Το υπ' αρ. 852/1986 συμβόλαιο.

10. Την υπ' αρ. 73051/14101/ 16.11.87 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής μελέτης.

11. Την υπ' αρ. 454/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

12. Την κατόπιν αυτοψίας της υπαλλήλου της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών Ε. Ιωαννίδου επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά (Αττικής), επί των οδών Γούναρη, Ναυαρίνου 14 και Αριστείδου 28, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται στο παραδοσιακό τμήμα της πόλης του Πειραιά και ειδικότερα επί των οδών Γούναρη, Ναυαρίνου 14 και Αριστείδου 28 και έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 27.7.1982 Π. Δ/γμα «Χαρακτηρισμός τμήματος της πόλης του Πειραιά σαν παραδοσιακού (Ιστορικό Κέντρο Πειραιά)» (ΦΕΚ 410/Δ) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω αιτούντες τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 26393/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 243,48 μ2

β) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 4,8

γ) Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 243,48 × 4,8 = 1168,70 μ2.

δ) Δομημένη επιφάνεια 486,96 μ2 (243,48 στο ισόγειο και 243,48 στον α' όροφο).

ε) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 1168,70 – 486,96 = 681,74 μ2.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των παραπάνω αιτούντων τη μεταφορά Αντωνίου Γ. Ροζάκη, Άννας Αντ. Ροζάκη, Παναγιώτη Αντ. Ροζάκη, Αγγελικής Ι. Δέδε, Αγγελικής Α. Πιλάβιου και Αγγελικής Ι. Σαμαλτάνου, για εμβαδόν 681,74 μ2 από ορόφους.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 27 Απριλίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

οικοδομη επι των οδων
ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - ΓΟΥΝΑΡΗ εις ΠΕΙΡΑΙΑ
ιδιοκτησια: ΑΝ.Γ.ΡΟΖΑΚΗ - ΑΝΤ. Γ. ΡΟΖΑΚΗ - ΑΓΓ.Α. ΠΙΛΑΒΙΟΥ - ΑΓΓ.Ι. ΔΕΔΕ - ΑΓΓ.Ι. ΣΑΜΑΛΤΑΝΟΥ.
τοπογραφικο διαγραμμα του 85 Ο.Τ. κλ. 1:200

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ο.Τ. 85	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 26 ΠΑΛΑΙΟΝ	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΟΡΟΦ. ΑΠΟΘΗΚΗ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 24 ΠΑΛΑΙΟΝ	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΟΡΟΦ. ΓΡΑΦΕΙΑ (ΚΕΝΟΝ)
ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 22 ΠΑΛΑΙΟΝ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΜΠΡΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΚΤΙΣΜΑ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 20 ΠΑΛΑΙΟΝ	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 18 ΣΧΕΤΙΚΑ ΝΕΟ	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 7 ΟΡΟΦΟΙ ΓΡΑΦΕΙΑ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 16 ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 26 (ΓΩΝΙΑ).	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ " ΤΡΑΠΕΖΑ 3ΟΡΟΦ. ΓΡΑΦΕΙΑ
ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 24 ΝΕΟ	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 7 ΟΡΟΦΟΙ ΓΡΑΦΕΙΑ
ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 22 ΠΑΛΑΙΟ	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 2ΟΡΟΦ. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ - ΚΕΝΟ
ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 20 Δ. ΓΟΥΝΑΡΗ 1. ΠΑΛΑΙΟ	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
Δ. [illegible] ΣΧΕΤΙΚΑ ΝΕΟ	ΙΣΟΓ. 4 3ΟΡΟΦΟΙ - ΚΕΝΟ (ΠΡΩΗΝ ΕΜΠ ΤΡΑΠΕΖΑ).
Δ. ΓΟΥΝΑΡΗ 5 ΠΑΛΑΙΟ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
Δ. ΓΟΥΝΑΡΗ 7	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 1 ΟΡΟΦ. ΚΕΝΟ
Δ. ΓΟΥΝΑΡΗ 9	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 4 ΟΡΟΦΟΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ
Δ. ΓΟΥΝΑΡΗ 9	ΙΣΟΓ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 1 ΟΡΟΦ. ΓΡΑΦΕΙΑ

ΑΚΙΝΗΤΟΝ ΔΙΑ ΤΟ ΟΠΟΙΟΝ ΖΗΤΕΙΤΑΙ Η ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ		
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ [illegible] ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 14 ΓΟΥΝΑΡΗ [illegible]	ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ [illegible] ΓΡΑΦΕΙΑ [illegible] ΚΕΝΟ	ΤΑΠΕΖ. 1/2 12.55 × 12.95 = 81.26 μ² ΤΡΑΠΕΖ. 1/2 17.10 × 13.30 = 113.72 " ΤΡΑΠΕΖ. 1/2 9.15 × 10.60 = 48.5 " ΣΥΝΟΛΟ = 243.48 μ²
ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΑΤΑ ΤΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ		
ΕΧΟΥΣ [illegible] 269.50 [illegible] 230 [illegible]		
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΝ ΠΛΗΡΕΣ = 243.48 μ² 1ος ΟΡΟΦΟΣ 243.48 — 243.48 486.96		

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ:

Δ.Ρ. 18.7.1973 (ΦΕΚ 410 Δ 27.8.82)
ΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ

Γ.Ο.Κ. 9.6.73	ΠΡΟ 9.6.73	ΠΡΟ 8.11.71	ΠΡΟ 1977
Π = 10 Β = 15 Ε = 200	6 7.5 110	6 7.5 100	ΣΣ ΝΟΜΟΣ 1337/83

ΟΙΚ. ΣΥΣΤΗΜΑ: ΣΥΝΕΧΕΣ
ΚΑΛΥΠΤ. ΕΠΙΦ. ΣΣ Γ.Ο.Κ. (αρθ. 17-18)
ΤΟΜΕΥΣ ΤΥΠΟΥ Ι-Κ.
Σ.Δ. 4.80
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 8 (ΟΚΤΩ)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΟΜΗΣΙΜΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΠΡΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΝ

Εμβαδόν οικοπέδου 243.48 μ²
Συντελεστής δομήσεως 4.80
Άρα δυνάμενη οικοδ. επιφάνεια 243.48 × 4.80 = 1168.704 μ²

Αφαιρούνται επιφάνειες
υπάρχοντος κτίσματος
Εις ισόγειον 243.48 μ²
" 1ον όροφο 243.48 .. 486.96 μ²
Προς Μεταφοράν 681.744 μ²

ΑΘΗΝΑΙ ΜΑΡΤΙΟΣ 1985
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Γ. 28399/88
Εγκρίνεται μεταφορά συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου, που βρίσκεται αυτός του παραδοσιακού τμήματος της πόλης του Πειραιά.

21 Μαρτίου 1988

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Β. ΓΡΥΛΛΗΣ

Αριθ. 30793/1597 (3)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/87 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου κ.λπ.» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2 και την σε εκτέλεση αυτής υπ' αριθ. 19523/833/ 3.3.1988 απόφαση του Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικών πολεοδομικών σχεδίων (ΦΕΚ 208/Δ).

4. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την υπ' αριθμ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).

6. Τις διατάξεις του Ν. 1515/85 «Ρυθμιστικό σχέδιο και Πρόγραμμα Προστασίας Περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (ΦΕΚ 18/Α).

7. Την υπ' αριθ. Γ. 4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/ 15.3.88).

8. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού τμήματος νομού Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).

9. Το υπ' αριθ.17490/1681/ 4.4.1986 έγγραφο της Δ/νσης Γ2 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων προς τους αρμόδιους φορείς.

10. Το υπ' αριθ. 1446/24.4.86 έγγραφο της Β' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

11. Το υπ' αριθ. 518923/5.6.1986 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ).

12. Το υπ' αριθ. Δ2/20521/ 22.4.86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

13. Το υπ' αριθ. 1704/8.5.86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

14. Τις υπ' αριθ. 75/86 και 41/87 γνωμοδοτήσεις του Δήμου Μοσχάτου.

15. Το γεγονός ότι οι λοιποί φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

16. Την υπ' αριθ. 45 (συν. 18.12.87) γνωμοδότηση ατου Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π. 1 σε κλίμακα 1:10.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει Α. Την Πολεοδομική Οργάνωση του δήμου για πληθυσμό 18.000 κατοίκων (πληθυσμός 1991) με:

α) Τη δημιουργία δύο συνοικιών αποτελουμένων από τέσσαρες (4) πολεοδομικές ενότητες - γειτονιές με μέση πυκνότητα οικήσεως και μέσο συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα ως εξής:

Πολεοδομική ενότητα	Μέση πυκνότητα Κατ/Ηα	Μέσος σ.δ.
Π1	129	1,8
Π2	109	1,8
Π3	79	1,8
Π4	77	1,8

Στο παραλιακό μέτωπο των ΠΕ1 και 2 όπου ο συντελεστής δόμησης ήταν 3,0 μειώνεται σε 1,8 και συγκεχριμένα:

1. Στα Ο.Τ. που περικλείονται μεταξύ των δρόμων Λεωφ. Ποσειδώνος και Αγ. Κων/νου.

2. Στο μέτωπο επί της οδού Αγ. Κων/νου των Ο.Τ. που περικλείονται από τους δρόμους Φλέμινγκ και Αγ. Κων/νου.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στον χάρτη Π1 και ειδικότερα:

– Επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας με τον αναγκαίο κοινωνικό εξοπλισμό για κάθε πολεοδομική ενότητα - γειτονιά, και της διαφοροποίησής τους από τα Πολεοδομικά Κέντρα.

– Τον καθορισμό Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙ.ΠΑ) πάνω από την οδό Θεσσαλονίκης και μέχρι τα όρια του δήμου.

– Ανάπτυξη του Κέντρου υπερτοπικής σημασίας που ορίζεται από το ΡΣΑ 83 με κύριο σκοπό την ανάπτυξή της πολυκεντρικής δομής της Πρωτεύουσας.

– Διαμόρφωση της παραλιακής ζώνης της περιοχής.

– Επέκταση του αθλητικού Κέντρου.

– Διαμόρφωση ζώνης πρασίνου κατά μήκος των γραμμών ΗΣΑΠ.

– Δημιουργία πλέγματος πεζοδρόμων με κεντρικούς άξονες τις οδούς Σωκράτους (Κονταζή) Αγ. Κων/νου, Ομήρου, Αργοστολίου, και Μιαούλη που συνδέουν το Κέντρο Υπερτοπικής σημασίας του δήμου με κοινόχρηστες και κοινωφελείς εγκαταστάσεις.

γ) Τη γενική εκτίμηση της Χωρητικότητας των Πολεοδομικών ενοτήτων και των αναγκών σε γη (στρέμματα) για κοινωνική υποδομή όπως φαίνονται στον πίνακα «Κοινωνική Υποδομή».

Β. Τις προτάσεις για την οργάνωση και ιεράρχηση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στον Χάρτη Π1 και ειδικότερα:

– Διάνοιξη της Λεωφόρου Κηφισού από την οδό Πειραιώς μέχρι την Παραλιακή Λεωφόρο. Η συνέχιση της Λ. Κηφισού μέχρι την παραλία συσχετίζεται με την κάλυψη του Κηφισού νότια από την γραμμή ΗΣΑΠ.

– Ανάπτυξη του συλλεκτήριου δικτύου εγκάρσια προς το αρτηριακό δίκτυο, σε πυκνότητα τέτοια που να μην αφήνουν ζώνες πλάτους μεγαλύτερου από 800 μ. ανάμεσα σε δύο παράλληλα τμήματα των δικτύων.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π2, Π3 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο αποχέτευσης

Κατασκευή του νέου δικτύου αποχέτευσης ομβρίων με μεγαλύτερη διάμετρο για να δοθεί η δυνατότητα να παίρνει όμβρια και από τους γειτονικούς δρόμους.

2. Ηλεκτρικό δίκτυο

– Επιβάλλεται η χρήση ηλεκτρικών πυκνωτών, όπου υπάρχουν καταναλωτές αέργου ισχύος (Ηλεκτροκινητήρες, εξοπλισμοί ηλεκτροσυγκόλλησης κ.λπ.) ώστε να μειώνεται στο ελάχιστο η μεταφορά στο δίκτυο της αέργου ισχύος και κατά συνέπεια η απώλεια ισχύος στο δίκτυο.

Δ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γ.Π.Σ. κατά τομέα καθώς και η ιεράρχησή τους φαίνονται στον πίνακα «Χρονική Κατανομή των έργων».

Ε.1. Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω έξι (6) πρωτοτύπων χαρτών θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 30792/88 πράξη του θα είναι ανηρτημένα για 20 μέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Σχεδίου και Αρχείου της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Μέσα στην περιοχή του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εντός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει υποβληθέντων στοιχείων σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Απριλίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ: ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ		88	89	90	91
1. ΔΙΟΙΚΗΣΗ *					
ΕΥΔΑΠ-ΔΕΗ	Γη				100%
	Κατ.				9%
2. ΕΚΚΥ*	Γη		25%		25%
	Κατ.		2,3%	2,3%	9%
3. ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΟΙ *					
Πλατείες, πάρκα γειτονιάς	Γη	25%	25%	25%	
	Κατ.	2,3%	25%	25%	23%
Παιδικές χαρές-γωνιές	Γη	22%	22%		22%
	Κατ.	2%	22%	20%	2%
Ελεύθερα γήπεδα για νέους	Γη	16,6%			16,6%
	Κατ.	1,5%	15,1%		1,5%
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ *					
	Γη	-			
	Κατ.	9%	45,5%	45,5%	
5. ΠΡΟΝΟΙΑ *					
Παιδ.Βρεφον.Σταθμοί	Γη	50%	50%		
	Κατ.	4,5%	9%	18%	27,3%
ΚΑΠΗ	Γη	50%		50%	
	Κατ.	4,5%	4,5%	18%	18%
Κέντρο Υγείας	Γη	100%			
	Κατ.	9%	9%	27%	2,7%
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ *					
Νηπιαγωγεία	Γη	50%	50%		
	Κατ.	4,5%	9%	18%	27%
Δημοτικά	Γη	33%	33%	34%	
	Κατ.	3%	6%	15%	21,2%
Λύκεια	Γη	50%	50%		
	Κατ.	4,5%	9%	18%	27,3%
Γυμνάσια	Γη	50%		50%	
	Κατ.	4,5%	4,5%	18%	18%
7. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ*					
	Κατ.		4,5%	4,5%	20,5%

'Εργα που αρχίζουν μετά το 1991 δεν αναφέρονται στο Πίνακα
* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991



ΠΙΝΑΚΑΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Αναγκαία νέα γη (στρ)

	Συνοικία α (ΠΕ1+ΠΕ2+ΠΕ3)	Συνοικία β (ΠΕ4)	Σύνολο Δήμου
1. Τοπικές πλατείες, πάρκα, παιδικές χαρές	58,8	20,6	79,4
2. Αθλητικές εγκαταστ. συνοικίας	70,5	27,8	98,3
3. Αίθουσες πολιτιστικών καινων. εκδηλώσεων	5,2	2,0	7,2
4. Γυμνάσια-Λύκεια	17,5	4,4	21,9
5. Δημοτικά σχολεία	9,2	2,5	11,7
6. Νηπιαγωγεία	6,0	2,0	8,0
7. Παιδικοί-βρεφικοί σταθμοί	1,0	--	1,0
Σύνολο	168,2	59,3	227,5

Αριθ. 26958/1253 (4)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Χολαργού (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/87 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου κ.λπ.» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2 και την σε εκτέλεση αυτής υπ' αριθ. 19523/833/ 3.3.1988 απόφαση του Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικών πολεοδομικών σχεδίων (ΦΕΚ 208/Δ).
4. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).
5. Την υπ' αριθμ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).
6. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης τους Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού τμήματος νομού Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).
7. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/ 15.3.88).
«Διαβίβαση μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Χολαργού Ν. Αττικής», προς τους φορείς.
8. Την υπ' αριθ. 4088/878/1986 γνωμοδότηση της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου.
9. Την υπ' αριθ. 132927/1986 γνωμοδότηση της Ε.Υ.Δ.Α.Π.
10. Την υπ' αριθ. 508802/1986 γνωμοδότηση του ΕΟΤ.
11. Την υπ' αριθ. Δ.2/20294/1986 γνωμοδότηση της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
12. Την υπ' αριθ. 1695/1986 γνωμοδότηση της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.
13. Την υπ' αριθ. 824/1986 γνωμοδότηση της Β' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.
14. Την υπ' αριθ. 669/1986 γνωμοδότηση της 1ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.
15. Την υπ' αριθ. 210/1986 γνωμοδότηση του Δήμου Χολαργού.
16. Την υπ' αριθ. 43 συνεδ. πράξη 4/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ανατολικής Αττικής.
17. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του δήμου Χολαργού (Ν. Αττικής) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π.1 σε κλίμακα 1:10.000.

Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του δήμου για πληθυσμιακό μέγεθος 41.000 κατοίκων (πληθυσμός 1991) όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1. σε κλίμακα 1:10.000 με τη δημιουργία έξι πολεοδομικών ενοτήτων με μέση πυκνότητα οίκησης και μέσο συντελεστή δόμησης όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1. σε κλίμακα 1:10.000 ως εξής:

Πολεοδομική ενότητα	Προβλεπόμ. πυκνότητα Κατ/Ηα	Μέσος σ.δ.
1	175	1,20
2	219	1,20
3	173	1,20
4	170	1,20
5	176	1,20
6	170	1,20

Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως αυτές φαίνονται στους χάρτες Π.1 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

– Σ' όλη την έκταση του δήμου ορίζεται η χρήση κατοικίας με τον αναγκαίο κοινωνικό εξοπλισμό για κάθε πολεοδομική ενότητα - γειτονιά και τη διαφοροποίησή της από τα πολεοδομικά κέντρα.
– Δημιουργία ενός πολεοδομικού κέντρου σε αδόμητη έκταση για την κατασκευή Δημαρχείου, Δημοτικής Επιχείρησης και χώρων πρασίνου και άλλων κοινωφελών λειτουργιών.
– Δμιουργία ενός τοπικού κέντρου ανά πολεοδομική ενότητα-γειτονιά.
– Για τον τομέα της εκπαίδευσης προτείνεται:
– Δημιουργία εννέα νηπιαγωγείων, οχτώ δημοτικών σχολείων, δύο γυμνασίων - λυκείων.
– Για τον τομέα τής πρόνοιας προτείνεται η δημιουργία πέντε βρεφονηπιακών σταθμών και δύο ΚΑΠΗ.
– Για τον τομέα του αθλητισμού προτείνεται η δημιουργία των αθλητικών εγκαταστάσεων του λόφου Τσακού (πυρήνας Β).
– Δημιουργία τριών παιδικών χαρών.
– Διαμόρφωση του άλσους.

Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους τους έτους 1991, των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης όπως φαίνονται στον πίνακα «Κοινωνική υποδομή».

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνονται στους χάρτες Π.4 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

Καθορίζεται σαν ζώνη προστασίας η περιοχή του λόφου Τσακού στην οποία προτείνονται χρήσεις κοινόχρηστες και κοινωφελείς στο νότιο τμήμα του και αναψυχής για το βόρειο τμήμα αυτού.

Γ. Τις προτάσεις για το οδικό δίκτυο και τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1, Π.2 και Π.3 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

1. Οδικό δίκτυο
– Δημιουργία της περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού.
– Δημιουργία της γραμμής Α του ΜΕΤΡΟ (Αιγάλεω - Αγία Παρασκευή).
– Αναδιάταξη των τοπικών λεωφορειακών γραμμών.
– Κατασκευή ανισόπεδου κόμβου στο ύψος της οδού Αναστάσεως (Κ30).
– Δημιουργία γκαράζ μεταβίβασης στους σταθμούς που εξυπηρετούν το δήμο.

2. Ύδρευση
– Βελτίωση της λειτουργίας του δικτύου.

3. Αποχέτευση
– Επέκταση του δικτύου αποχέτευσης σε περιοχές που δεν υπάρχει.

Δ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου κατά τομέα και η ιεράρχησή τους όπως φαίνεται στον πίνακα «Χρονική Κατανομή των Έργων».

Ε. Ακριβή αντίτυπα των παραπάνω (10) χαρτών και δύο (2) πινάκων, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. πράξη του είναι ανηρτημένα επί 20 μέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης στο τμήμα σχεδίων και αρχείου της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ζ. Εντός της περιοχής γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

I. ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

	1988-1989	1990-1993
Νηπιαγωγεία	5 μονάδες	4 μονάδες
Δημοτικά	5 μονάδες	3 μονάδες
Γυμνάσια-Λύκεια	1 μονάδα	1 μονάδα
Βρεφονηπιακοί Σταθμ.	2 μονάδες	3 μονάδες
ΚΑΠΗ	1 μονάδα	1 μονάδα
Ελεύθεροι χώροι	Διαμόρφωση άλσους	3 Παιδικές
Αθλητικές εγκ/σεις	Αθλητικές εγκαταστάσεις (Πυρήνα Β)	

ΠΙΝΑΚΑΣ: ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ. Χολαργού

Έργα κατά τομέα	88	89	90	91
1. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ				
Νηπιαγωγεία*				
ΓΗ	55,6%		22,2%	
ΚΑΤΑΣΚ.	5%	5%	17%	17%
Δημοτικά*				
ΓΗ	25%	25%		
ΚΑΤΑΣΚ.	2,3%	4,6%	9%	13,6%
Γυμν.Λύκ.*				
ΓΗ			100%	
ΚΑΤΑΣΚ.	4,5%	4,5%	18%	18%
2. ΠΡΟΝΟΙΑ				
Βρεφ.Σταθμοί*				
ΓΗ	40%		40%	
ΚΑΤΑΣΚ.	3,6%	3,6%	14,5%	14,5%
ΚΑΠΗ* ΓΗ	50%			
ΚΑΤΑΣΚ.	4,5%	4,5%	13,6%	13,6%
3. ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΟΙ				
Διαμόρφ.άλσους				
ΓΗ				
ΚΑΤΑΣΚ.	9%	91%		
Παιδ.χαρές*				
ΓΗ				33,3%
ΚΑΤΑΣΚ				3%
4) ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ				
Πυρήνας Β*				
ΓΗ				
ΚΑΤΑΣΚ.		9%	9%	27,3%

*Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991